



INOVAR CONSTRUÇÕES APERIBÉ LTDA - CNPJ 37.747.941/0001-01

Obra: MELHORIAS DOMICILIARES
Ref: JANEIRO/2026 - DESONERADO**1. PLACA DE OBRA**

Item	Sinapi	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total Unit.	Quant. CJ	TOTAL GERAL
						30,10%			
1		Placa de Obra							
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8,00	358,69	466,66	3.733,28	1	3.733,28
		TOTAL 1 PLACA DE OBRA					R\$ 3.733,28		3.733,28

2. CONJUNTO SANITÁRIO

Item	Sinapi	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total Unit.	Quant. CJ	TOTAL GERAL
		Conjunto Sanitário				30,10%			
		Serviço Preliminar							
2.1	98519	REvolvimento e limpeza manual de solo.	m²	3,22	3,86	R\$ 5,02	16,16	44	711,23
2.2	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2M.	m²	3,22	60,94	R\$ 79,28	255,28	17,5	4.467,43
		TOTAL SERVIÇO PRELIMINARES					R\$ 271,45		R\$ 5.178,66
		FUNDAÇÃO: BALDRAME DE CONCRETO ARMADO							
2.3	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m³	1,77	90,52	R\$ 117,77	208,45	44	9.171,93
2.4	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO.	m³	0,77	26,92	R\$ 35,02	26,97	44	1.186,48
2.5	94963	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	0,64	339,62	R\$ 441,85	282,78	44	12.442,50
2.6	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,75	369,44	R\$ 480,64	360,48	44	15.861,12
2.7	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	4,96	62,99	R\$ 81,95	406,47	44	17.884,77
2.8	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM-MONTAGEM. AF_06/2017	kg	45,27	13,20	R\$ 17,17	777,29	44	34.200,58
2.9	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	kg	9,50	7,52	R\$ 9,78	92,91	44	4.088,04
		TOTAL FUNDAÇÃO BALDRAME DE CONCRETO ARMADO					R\$ 2.155,35		R\$ 94.835,42
		PISO							
2.10	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m³	0,16	311,73	R\$ 405,56	64,89	44	2.855,14
2.11	98681	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 2,0, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	m²	2,20	29,26	R\$ 38,07	83,75	44	3.685,18
2.12	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÃO 35X35cm APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5m²	m²	2,20	60,23	R\$ 78,36	172,39	44	7.585,25
		TOTAL PISO					R\$ 321,04		R\$ 14.125,57
		PAREDES							
2.13	103323	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	19,38	54,05	R\$ 70,32	1.362,80	44	59.963,27
2.14	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	40,96	4,54	R\$ 5,91	242,07	44	10.651,24

2.15	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	40,96	34,41	R\$ 44,77	1.833,78	44	80.686,28
2.16	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	17,67	53,19	R\$ 69,20	1.222,76	44	53.801,62
TOTAL PAREDES							R\$ 4.661,42		R\$ 205.102,41
COBERTURA									
2.17	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) =(8+4). AF_11/2020	m²	4,42	161,81	R\$ 210,51	930,45	44	40.939,98
2.18	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1.3 COM PREPARO MANUAL	m²	3,4	4,54	R\$ 5,91	20,09	44	884,14
2.19	104978	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO DE AMBIENTES COM PAREDES EM PÉ-DIREITO DUPLO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	3,4	36,11	R\$ 46,98	159,73	44	7.028,21
TOTAL COBERTURA							R\$ 1.110,28		R\$ 48.852,33
PINTURA									
2.20	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	3,4	14,63	R\$ 19,03	64,70	44	2.846,89
2.21	102203	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	3,92	9,80	R\$ 12,75	49,98	44	2.199,12
TOTAL PINTURA							R\$ 114,68		R\$ 5.046,01
ESQUADRIAS									
2.22	90848	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid	1	831,05	R\$ 1.081,20	1.081,20	44	47.572,80
2.23	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	1	6,72	R\$ 8,74	8,74	44	384,56
2.24	3119	FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE UN 2,23 SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 2" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 0,90 MM, PARA PORTAS E JANELAS	Unid	2	2,18	R\$ 2,84	5,68	44	249,92
TOTAL ESQUADRIAS							R\$ 1.095,62		R\$ 48.207,28
INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS									
2.25	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Unid	1	414,82	R\$ 539,68	539,68	44	23.745,92
2.26	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid	1	83,30	R\$ 108,37	108,37	44	4.768,28
2.27	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Unid	1	26,00	R\$ 33,83	33,83	44	1.488,52
2.28	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	1	125,84	R\$ 163,72	163,72	44	7.203,68

2.29	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Unid	1	23,12	R\$ 30,08	30,08	44	1.323,52
2.30	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	Unid	1	35,76	R\$ 46,52	46,52	44	2.046,88
2.31	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	Unid	1	23,98	R\$ 31,20	31,20	44	1.372,80
2.32	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Unid	1	32,37	R\$ 42,11	42,11	44	1.852,84
2.33	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	Unid	1	49,34	R\$ 64,19	64,19	44	2.824,36
2.34	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	Unid	1	21,49	R\$ 27,96	27,96	44	1.230,24
2.35	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO.	Unid	1	45,56	R\$ 59,27	59,27	44	2.607,88
2.36	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSO FIXAÇÃO.	Unid	1	38,10	R\$ 49,57	49,57	44	2.181,08
2.37	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO.	Unid	1	46,46	R\$ 60,44	60,44	44	2.659,36
TOTAL INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							R\$ 1.256,94		55.305,36
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
2.38	COMPOSIÇÃO	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA).	unid	1	377,91	R\$ 491,66	491,66	44	21.633,08
2.39	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1	24,36	R\$ 31,69	31,69	44	1.394,36
TOTAL INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 523,35		R\$ 23.027,44
TOTAL GERAL DE 1 CONJUNTO SANITÁRIO							11.510,12		
TOTAL GERAL									R\$ 499.680,48
3. FILTRO BIOLÓGICO									
Item	Sinapi/Emop	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total Unit.	Quant. CJ	Total Geral
						30,10%			
3.1	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	m²	1,00	1589,77	2.068,29	2.068,29	10	20.682,90
TOTAL UNITÁRIO							2.068,29		
TOTAL GERAL									R\$ 20.682,90
4. LIGAÇÃO DE ESGOTO									
Item	Sinapi	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total unit.	Quant. CJ	Total Geral
						30,10%			
LIGAÇÃO DE ESGOTO									
4.1	1970	CURVA PVC LONGA 90 GRAUS, 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Unid	1,00	48,37	R\$ 62,93	62,93	34	2.139,62
4.2	20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)*400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS).	Unid	0,25	24,05	R\$ 31,29	7,82	34	265,97
4.3	36365	TUBO COLETOR DE ESGOTO PVC, JEI, DN 100 MM (NBR 7362)	Unid	11,03	33,31	R\$ 43,34	477,82	34	16.246,00
4.4	42699	SELIM PVC, COM TRAVA, JE, 90 GRAUS, DN 125 X 100 MM OU 150 X 100 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO (NBR 10569)	Unid	1,00	26,79	R\$ 34,85	34,85	34	1.184,90

4.5	88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,26	27,58	R\$ 35,88	45,21	34	1.537,10
4.6	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,26	22,88	R\$ 29,77	37,51	34	1.275,35
4.7	90105	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA.	m³	4,23	7,90	R\$ 10,28	43,43	34	1.476,72
4.8	90724	JUNTA ARGAMASSADA ENTRE TUBO DN 100 MM E O POÇO DE VISITA/ CAIXA DE CONCRETO OU ALVENARIA EM REDES DE ESGOTO.	Unid	1,00	26,59	R\$ 34,59	34,59	34	1.176,06
4.9	93378	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMB A DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INERFERÊNCIA. AF_04/2016	m³	3,58	21,53	R\$ 28,01	100,14	34	3.404,62
4.10	101622	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MECANIZADO.	m³	0,65	215,55	R\$ 280,43	182,28	34	6.197,50
		TOTAL DE 1 LIGAÇÃO DE ESGOTO					1.026,58		
		TOTAL DA LIGAÇÃO DE ESGOTO							R\$ 34.903,84
5. PIA DE COZINHA									
Item	Sinapi	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total Unit.	Quant. CJ	Total Geral
						30,10%			
5.1		PIA DE COZINHA							
5.2	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid	1,00	389,63	R\$ 506,91	506,91	41	20.783,31
5.3	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M²SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL	m²	1,00	56,81	R\$ 73,91	73,91	41	3.030,31
5.4	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	m²	2,48	4,54	R\$ 5,91	14,66	41	600,93
5.5	87550	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	2,48	26,33	R\$ 34,26	84,96	41	3.483,56
5.6	104613	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM DIAGONAL, NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²	0,48	56,84	R\$ 73,95	35,50	41	1.455,34
5.7	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE 5cm.	m²	0,72	30,65	R\$ 39,88	28,71	41	1.177,26
5.8	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	m²	0,60	31,79	R\$ 41,36	24,82	41	1.017,46
5.9	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,4 M.	unid	1,00	162,94	R\$ 211,98	211,98	41	8.691,18
5.10	96798	TUBO, PEX, MONOCAMADA, DN 16, INSTALADO EM RAMAL/SUB-RAMAL OU DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	unid	1,00	6,93	R\$ 9,02	9,02	41	369,82

5.11	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	unid	2,00	9,80	R\$ 12,75	25,50	41	1.045,50
5.12	104952	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E ≈ 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2,48	35,06	R\$ 45,61	113,11	41	4.637,62
5.13	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	m²	2,48	10,26	R\$ 13,35	33,11	41	1.357,43
5.14	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	m	3,00	20,67	R\$ 26,89	80,67	41	3.307,47
		TOTAL DE 1 UMA PIA DE COZINHA					R\$ 1.242,86		
		TOTAL GERAL							R\$ 50.957,19
6.RESERVATÓRIO APOIADO, 500 LITROS									
Item	Sinapi	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total unit.	Quant. CJ	Total Geral
						30,10%			
		RESERVATÓRIO APOIADO							
6.1	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	unid	1,00	204,93	R\$ 266,61	266,61	44	11.730,84
6.2	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	1,00	23,12	R\$ 30,08	30,08	44	1.323,52
6.3	89355	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	9,00	20,04	R\$ 26,07	234,63	44	10.323,72
6.4	89283	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	2,40	64,97	R\$ 84,53	202,87	44	8.926,37
6.5	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,05	820,78	R\$ 1.067,83	53,39	44	2.349,23
6.6	34449	AÇO CA-50, 6,3 MM, DOBRADO E CORTADO	kg	3,43	6,56	R\$ 8,53	29,26	44	1.287,35
		TOTAL GERAL DE 1 RESERVATÓRIO APOIADO					R\$ 816,84		R\$ 0,00
		TOTAL GERAL							R\$ 35.941,03
7.SUMIDOURO									
Item	Sinapi	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total Unit.	Quant.	Total Geral
		Sumidouro				30,10%			
7.1	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	m²	1,0	2743,47	R\$ 3.569,25	R\$ 3.569,25	10	35.692,50
		TOTAL DE 1 SUMIDOURO					3.569,25		
		Total de 10 Sumidouro							R\$ 35.692,50
8. TANQUE DE LAVAR ROUPA									
Item	Sinapi	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total unit.	Quant. CJ	Total Geral
						30,10%			
		TANQUE DE LAVAR ROUPA							
8.1	COMPOSIÇÃO	TANQUE DUPLO EM MARMORE SINTETICO COM CUBA LISA E ESFREGADOR, *110 X 60* CM, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	unid	1,00	336,92	R\$ 438,33	R\$ 438,33	37	16.218,21

8.2	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M²SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.	m²	1,00	56,81	R\$ 73,91	R\$ 73,91	37	2.734,67
8.3	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	2,00	4,54	R\$ 5,91	R\$ 11,82	37	437,34
8.4	87546	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	2,00	30,84	R\$ 40,12	R\$ 80,24	37	2.968,88
8.5	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER, ESPESSURA DE 5CM.	m²	2,25	30,65	R\$ 39,88	R\$ 89,73	37	3.320,01
8.6	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	m²	2,25	31,79	R\$ 41,36	R\$ 93,06	37	3.443,22
8.7	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	unid	1,00	23,12	R\$ 30,08	R\$ 30,08	37	1.112,96
8.8	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	unid	4,00	9,80	R\$ 12,75	R\$ 51,00	37	1.887,00
8.9	104952	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2,00	35,06	R\$ 45,61	R\$ 91,22	37	3.375,14
8.10	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,00	10,26	R\$ 13,35	R\$ 26,70	37	987,90
8.11	104614	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM DIAGONAL, A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023. PF	m²	1,00	64,05	R\$ 83,33	R\$ 83,33	37	3.083,21
8.12	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	m	4,00	20,67	R\$ 26,89	R\$ 107,56	37	3.979,72
		TOTAL DE 1 TANQUE DE LAVAR ROUPA					1.176,98		
		TOTAL GERAL							R\$ 43.548,26
1. TANQUE SÉPTICO									
Item	Sinapi/Emop	Discriminação	Unid	Quant.	P.Unit	BDI	Total unit.	Quant. CJ	Total Geral
						30,10%			
9.1	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	m²	1,00	1874,33	R\$ 2.438,50	R\$ 2.438,50	10	24.385,00
		TOTAL DE 1 TANQUE SÉPTICO					2.438,50		
		TOTAL DO TANQUE SÉPTICO							R\$ 24.385,00
TOTAL DE TODOS OS ITENS									R\$ 749.524,48

